



TRANSPORDIAMET

Lp Meelis Kreevan
Road-Expert OÜ
meelis@roadexpert.ee
Heinapõllu tee 1-1
75205, Raasiku vald, Harju maakond

Teie 24.04.2024

Meie 29.04.2024 nr 7.1-2/24/1448-11

**11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 2,21 –
2,41 sademeveetorstiku seadustamise
projekt projekti koostõlastamine riigitee nr
11251 maaüksuse piires ja tee kaitsevõndis**

Koostõlastamiseks esitatud projektis on kajastatud sademeveetorstiku paiknemine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevõndis:

Kulgmine riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 2,21-2,41 maaüksusel.

Viimis Vallavalitsuse poolt edastatud kirjavahetusest, selgub et antud sademeveetorstiku kohta puudub varasem dokumentatsioon, kuid sademeveetorstik on kajastatud Viimsi valla sademevee arendgukavas (2016-2027) ning Viimsi Vallavalitsus soovib sõlmida antud sademeveetorstiku osas vastava lepingu riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **koostõlastame** OÜ Tinter-Projekt töö nr 12-24-VK „11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 2,21–2,41 sademeveetorstiku seadustamise projekt“. Juhime tähelepanu, et koostõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad sademeveetorstiku rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**.

Koostõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhataja
planeerimise osakonna koostõlastuste üksus

Lisa: Projekt „1224VK Rohuneeme sademeveetoru seadustamine“
Viimsi vald kiri Rohuneeme tee 51b arenduse sademeveesüsteem

Laur Kõiv
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee